

מכרז פומבי מס' 24/2018
למתן שרותי יעוץ תכנוני לשכות התכנון במחוז דרום ובמחוז ירושלים

נוסח המודעה לפרסום המכרז

מדינת ישראל

מינהל התכנון-משרד האוצר

מינהל התכנון - משרד האוצר מזמין בזאת הגשת הצעות למכרז מס' 24/2018 למתן שרותי יעוץ תכנוני לשכות התכנון במחוז דרום ובמחוז ירושלים

1. מהות העבודה

לשכת התכנון מחוז דרום ולשכת התכנון במחוז ירושלים, מעוניינים בקבלת שירותי ייעוץ לליווי וקידום תכניות כוללניות, ותכניות מפורטות לסוגיהן ובכוננת מינהל התכנון להפעיל באמצעות מכרז זה עד 12 יועצים, בחלוקה משוערת של 10 יועצים למחוז דרום ו- 2 יועצים למחוז ירושלים.

2. תקופת ההתקשרות

- 2.1 מועד משוער לתחילת מתן השירותים הינו ספטמבר 2018, בכפוף להליכי המכרז וחתימת מורשי החתימה על ההסכם ולמשך שנה (להלן: "תקופת ההסכם").
- 2.2 לוועדת המכרזים תהיה שמורה, לפי שיקול דעתה הבלעדי, זכות הברירה להאריך את תקופת ההסכם בתקופות קצובות נוספות שלא יעלו על 5 שנים במצטבר, בהתאם לתנאים המפורטים במכרז.

3. תנאים להשתתפות במכרז

הערות מקדימות:

- א. במידה והמציע מעוניין כי השירותים יבוצעו ע"י מבצע מטעמו, על המציע לעמוד בכל תנאי הסף למציע כפי שיפורטו להלן (ר' סעיף 3.1) וכן להציע מבצע - יועץ מטעמו העומד בכל תנאי הסף למבצע (ר' סעיף 3.2) כפי שיפורטו להלן; במידה והמציע הוא יחיד המעוניין לספק את השירותים בעצמו, הרי שקיימת זהות בין המציע לבין המבצע, וכך גם לעניין תנאי הסף המבוקשים (ר' סעיף 3.2).
- ב. מבצע שנבחר במכרז פומבי במהלך שנת 2017 ונותן במועד פרסום מכרז זה שירותי ייעוץ עבור לשכת התכנון במחוז דרום, או בלשכת התכנון מחוז ירושלים אינו רשאי להגיש הצעה למכרז זה.

רשאי להגיש הצעה למכרז זה מי שימלא אחר כל הדרישות המפורטות להלן במצטבר:

3.1 ניסיון המציע:

בעל ניסיון של שנה לפחות בין המועדים 1/2015 והמועד האחרון להגשת הצעות במתן ייעוץ בתחום התכנון.

3.2 כישורי המבצע: על המבצע לעמוד בכל הדרישות המפורטות להלן באופן מצטבר:

- 3.2.1 בעל תואר באחד מהתחומים הבאים: בעל תואר ראשון באדריכלות, בעל תואר ראשון בגאוגרפיה, בעל תואר באדריכלות נוף, בעל תואר בלימודי סביבה, בעל תואר ראשון בעיצוב סביבה, בעל תואר שני עם התמחות בתכנון ערים על הגדרותיו השונות ממוסד מוכר להשכלה גבוהה לפי חוק.

מכרז פומבי מס' 24/2018

למתן שרותי יעוץ תכנוני ללשכות התכנון במחוז דרום ובמחוז ירושלים

יודגש כי במקרה של תעודה על השכלה אקדמית או השכלה גבוהה אחרת, שנרכשה במוסד שאינו מוכר על ידי המועצה להשכלה גבוהה (גם אם הלימודים נערכו בארץ), יש לצרף אישור הועדה להערכת תארים במשרד החינוך על שקילות לתוארי השכלה גבוהה המקובלים באוניברסיטאות בארץ.

3.2.2 בעל ניסיון מקצועי, בין המועדים 1/2008 והמועד האחרון להגשת ההצעות, עבור לפחות 2 תוצרים מתוך המפורט להלן:

3.2.2.1 בדיקת תכניות עבור מוסד תכנון במסגרת לשכת תכנון מחוזית, בצוות של מהנדס ועדה מקומית.

3.2.2.2 תכנון, ליווי או בקרה של תכנית מתאר.

3.2.2.3 תכנון, ליווי או בקרה של תכנית מפורטת.

3.2.2.4 תכנון, ליווי או בקרה של תכנית לביצוע של בנייה בהיקף של לפחות 8 יח"ד או שטח מסחרי בשטח של לפחות 500 מ"ר או לפחות מבנה ציבור אחד.

3.2.2.5 הכנה וקידום של מסמך מדיניות או הנחיות מרחביות.

3.2.2.6 הכנת פרוגרמה או בקרה על פרוגרמה ברמה של לפחות שכונה או ישוב.

3.2.2.7 תכנון, ליווי או בקרה של תכנית לאזורי תעסוקה;

3.2.2.8 תכנון, ליווי או בקרה של תכנית התחדשות עירונית;

3.2.2.9 תכנון, ליווי או בקרה של תכנית פינוי בינוי;

3.2.2.10 ייעוץ אדריכלי באחד מהנושאים הבאים: עיצוב עירוני או שימור, או קביעת הנחיות מרחביות או תכנון.

"תכנון, ליווי או בקרה" – ניהול תכנון או ניהול צוותי תכנון או תכנון או ליווי או בקרה או בדיקה של תכנית מתחילתה ועד לפרסומה למתן תוקף או לפחות עד לדיון במוסדות תכנון וקבלת החלטה להפקדה ע"י מוסד התכנון.

4. ניתן לעיין במסמכי המכרז באתר האינטרנט של מינהל הרכש הממשלתי באגף החשב הכללי שכתובתו www.mr.gov.il/purchasing ובאתר האינטרנט של מינהל התכנון שכתובתו www.iplan.gov.il תחת מכרזים/מכרזי שרותים.

5. שאלות והבהרות יש להפנות בכתב בלבד, בקובץ וורד לדואר אלקטרוני ayalaga@iplan.gov.il עד לתאריך 02.08.2018 עד לשעה 12:00. יש לוודא אישור קבלת המייל בטלפון מס' 050-6204664 (אילה). תשובות יפורסמו באתר האינטרנט www.iplan.gov.il תחת מינהל התכנון/מכרזים/מכרזי שרותים של מינהל התכנון החל מיום 16.08.2018.

6. על המציע להגיש הצעתו באופן המפורט במסמכי המכרז, לתיבת המכרזים במינהל התכנון, רח' בית הדפוס 12 (בית השנהב) כניסה C, ירושלים, בימים א-ה, בין השעות 07:00 ל-22:00 עד ליום 26.08.2018 בשעה 12:00.

***לתשומת ליבכם, קיימת בדיקה ביטחונית וייתכנו עיכובים במתן אפשרות כניסה לבניין.**

*** יש לוודא כי הצעה הוכנסה לתיבת המכרזים של מינהל התכנון.**

*** למען הסר ספק, מובהר כי במקרה של סתירה או אי התאמה בין נוסח המודעה לבין מסמכי המכרז האמור במסמכי המכרז גובר.**